



EDILVISPA

COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI

Costruire con visione,
sviluppare con passione.

Dal 2002 **costruiamo**
con **passione** e competenza,
crescendo ogni giorno
grazie all'**innovazione**,
alla **qualità** e alla **fiducia**
dei nostri clienti



La nostra **identità** è radicata
nella passione e nell'**impegno**
comune, che si riflettono in ogni
aspetto del nostro lavoro

Sommario

- 01 Azienda
- 02 Storia
- 03 Vision & Mission
- 04 Cosa facciamo
- 05 Il nostro Team
- 06 Attrezzature & Automezzi
- 07 Certificazioni
- 08 Committenti
- 09 Progetti

Costruire con visione, sviluppare con passione

Siamo una realtà dinamica che opera nel settore delle costruzioni come General Contractor e Sviluppatore Immobiliare, con una consolidata reputazione anche come Esecutore Conto Terzi.

Tra i nomi più apprezzati nel panorama lombardo per la qualità tecnica, la prontezza operativa e l'alta competitività, siamo un'azienda affermata che mette al servizio dei suoi clienti e partner competenze e professionalità di alto livello.

Fondata sui valori di integrità, eccellenza e innovazione, la nostra impresa, gestita dalla famiglia Spanò, è cresciuta costantemente grazie a un impegno intransigente verso la qualità e la fiducia, oltre alla nostra grande apertura al rinnovamento.

Con decenni di esperienza maturata sul campo, ci impegniamo a gestire ogni fase dei progetti con precisione e professionalità, instaurando un rapporto di fiducia e correttezza con i nostri interlocutori e clienti.

Ci distinguiamo per la competenza e l'affidabilità che portiamo in ogni progetto. Siamo pronti a realizzare le vostre visioni con passione e impegno, portando avanti una tradizione di eccellenza nel mondo delle costruzioni.



Nata come esecutrice di lavorazioni edili nel 2002, la nostra impresa ha ampliato rapidamente il proprio raggio d'azione, specializzandosi nella carpenteria in calcestruzzo armato e consolidando la propria presenza come esecutore conto terzi per importanti imprese del settore. Fin dall'inizio, ci siamo distinti per la capacità di offrire un servizio completo, fornendo tutte le attrezzature e i mezzi necessari per garantire efficienza e precisione in ogni progetto, nel pieno rispetto di tempi e budget concordati.

Nel corso degli anni, abbiamo rafforzato il nostro settore dedicato alle ristrutturazioni chiavi in mano, offrendo soluzioni integrate che coprono l'intero processo, dalla progettazione alla realizzazione finale.

Parallelamente, il nostro ruolo come general contractor si è consolidato, permettendoci di gestire opere sempre più complesse e di prestigio, assicurando qualità e cura dei dettagli in ogni fase.



Esperienza che dura nel tempo



Ci stiamo affermando anche come sviluppatore immobiliare, realizzando progetti residenziali e commerciali innovativi e funzionali, capaci di rispondere alle esigenze del mercato e di migliorare la qualità della vita delle persone.

Grazie a un team altamente qualificato e all'uso di tecnologie all'avanguardia, ci distinguiamo per la capacità di gestire progetti complessi con soluzioni su misura e risultati eccellenti.

Oggi, la nostra azienda vede la partecipazione attiva sia della prima che della seconda generazione, unendo esperienza consolidata e innovazione continua.

Ci impegniamo a essere presenti in ogni fase del processo costruttivo, dalla pianificazione alla consegna finale, garantendo qualità, precisione e attenzione ai dettagli.



Costruire il futuro, oggi

La nostra vision è diventare un importante punto di riferimento nel settore delle costruzioni e ristrutturazioni in Lombardia, e di essere riconosciuti per la nostra capacità di combinare tradizione, know-how e innovazione in modo armonioso ed efficace.

Immaginiamo un futuro in cui ogni progetto realizzato da EDILVISPA rappresenta un esempio di eccellenza ed efficienza.

Vogliamo creare ambienti sicuri, funzionali ed esteticamente pregevoli che migliorano la qualità della vita delle persone e contribuiscono al benessere delle comunità in cui operiamo.



Crediamo fermamente che l'innovazione tecnologica debba andare di pari passo con la responsabilità sociale e ambientale, perseguendo soluzioni sempre all'avanguardia.

Puntiamo a essere riconosciuti non solo per la qualità delle nostre opere, ma anche per l'eccellenza del nostro servizio ai clienti.

La nostra filosofia è chiara: mettere il cliente al centro di ogni progetto, offrendo servizi di altissima qualità e costruzioni destinate a durare nel tempo.

Progetti ambiziosi, risultati concreti

La nostra mission è fornire soluzioni di altissimo livello, mantenendo un

equilibrio perfetto tra qualità, tempestività e innovazione. Ci impegniamo a soddisfare le esigenze dei nostri clienti attraverso un approccio personalizzato, garantendo la massima qualità in ogni fase del progetto, dalla progettazione alla realizzazione.

Valorizziamo il nostro team e investiamo continuamente in tecnologie all'avanguardia per assicurare risultati eccellenti e duraturi. Siamo convinti che il nostro successo dipenda dalla capacità di ascoltare i nostri clienti, comprendere le loro esigenze e offrire soluzioni che rispondano esattamente alle loro aspettative. EDILVISPA si dedica a costruire non solo edifici, ma anche fiducia e soddisfazione. Vogliamo creare valore per i nostri clienti e per le comunità in cui operiamo, contribuendo al loro sviluppo e benessere.

La nostra missione è essere un partner affidabile e innovativo, capace di affrontare e superare le sfide del mercato con competenza e determinazione.

Ogni progetto è per noi un'opportunità di dimostrare la nostra professionalità e il nostro impegno per l'eccellenza. Ci sforziamo di garantire che ogni opera sia realizzata con la massima precisione e attenzione ai dettagli, assicurando al contempo che ogni cliente riceva un servizio personalizzato e di alta qualità.

Siamo orgogliosi di ciò che facciamo e siamo determinati a continuare a crescere, innovare e migliorare per il bene dei nostri clienti e delle comunità che serviamo.

04 Cosa facciamo

**La nostra impresa è
sinonimo di competenza
nel settore delle costruzioni.
Clienti e Partner
beneficiano della nostra
esperienza e affidabilità.**

General contractor

Nella nostra veste di general contractor, assumiamo la responsabilità completa dei progetti, coordinando tutte le attività dal concept iniziale alla consegna finale. Questo include la gestione delle risorse umane e materiali, la pianificazione dei tempi e la supervisione dei costi. Operiamo con una mentalità orientata alla qualità e all'efficienza, assicurando che ogni fase del processo costruttivo sia eseguita con precisione e professionalità. La nostra esperienza consolidata e il nostro approccio metodico ci consentono di affrontare progetti di ogni dimensione con fiducia e competenza.

Lavori conto terzi

Come esecutori conto terzi, operiamo nel settore residenziale e nelle ristrutturazioni. Gestiamo progetti di varia complessità, dalla ristrutturazione di abitazioni esistenti alla realizzazione di nuove costruzioni.

**Chiavi in mano,
puntuali e affidabili.
Edilvispa tiene conto
dei desideri dei suoi clienti.**

La nostra attenzione al dettaglio e la capacità di adattarci alle esigenze specifiche dei clienti e partner ci permettono di trasformare gli spazi costruiti in ambienti funzionali, esteticamente gradevoli e tecnologicamente avanzati.

**Creiamo valori duraturi
per utenti e investitori.
Con competenza e i giusti
partner, sviluppiamo
progetti che sono destinati
a un successo
a lungo termine.**

Sviluppo immobiliare

Come sviluppatori immobiliare, ci impegniamo a creare progetti innovativi che soddisfino al massimo i nostri clienti. Ogni nostro progetto è concepito per integrarsi armoniosamente nell'ambiente circostante, promuovendo il benessere delle comunità in cui operiamo. Ci concentriamo su edifici residenziali e commerciali di alta qualità, utilizzando materiali e tecnologie all'avanguardia per garantire una costruzione che duri nel tempo.



Insieme si può fare

Grazie a un team altamente qualificato e all'uso di tecnologie e attrezzature all'avanguardia, ci distinguiamo per la capacità di gestire progetti complessi e per la costante attenzione alle esigenze dei nostri clienti, garantendo soluzioni personalizzate e risultati eccellenti.

Attualmente, l'azienda vede la partecipazione attiva sia della prima che della seconda generazione, garantendo una combinazione di esperienza consolidata e innovazione continua.

Nei nostri interventi, siamo una garanzia perché diamo la sicurezza di essere sempre presenti in ogni fase dei lavori, dalla pianificazione iniziale alla consegna finale, assicurando qualità, precisione e attenzione ai minimi dettagli.

La nostra filosofia è semplice: mettere il cliente al centro di tutto ciò che facciamo, fornendo un servizio di altissima qualità.

di più



La nostra impresa si distingue per la vasta dotazione di attrezzature, che ci permette di rispondere con rapidità ed efficienza alle richieste del mercato. Disponiamo di tutto il necessario per gestire autonomamente ogni fase delle opere di carpenteria e muratura.



Le nostre **attrezzature** al vostro servizio

Grazie al nostro ampio numero di attrezzature, possiamo affrontare qualsiasi tipo di progetto con prontezza e professionalità. La qualità e la manutenzione costante dei nostri mezzi e strumenti ci garantiscono prestazioni ottimali e la capacità di superare le sfide logistiche.

Affidarsi a noi significa scegliere un partner che investe nella qualità delle proprie risorse, garantendo un servizio puntuale e all'altezza delle aspettative.

Automezzi per ogni esigenza

Nel settore delle costruzioni, la puntualità e l'efficienza sono fondamentali. La nostra impresa si distingue per un parco automezzi di proprietà, che ci consente di rispondere prontamente alle esigenze dei nostri clienti, in particolare per le opere di carpenteria in calcestruzzo armato.



Disponiamo di una vasta gamma di veicoli specifici, garantendo interventi rapidi e di qualità su ogni cantiere.

Grazie ai nostri automezzi, siamo in grado di gestire autonomamente ogni fase del trasporto e della movimentazione dei materiali, senza dipendere da fornitori esterni. Questo si traduce in maggiore controllo sui tempi di consegna e nella capacità di affrontare eventuali imprevisti con maggiore flessibilità.

Scegliere la nostra impresa significa affidarsi a un partner che investe nella qualità e nell'efficienza delle proprie risorse, per garantire un servizio all'altezza delle esigenze del cliente e in continua evoluzione.



07 Certificazioni

Le nostre certificazioni attestano l'elevata qualità e sicurezza dei nostri lavori. Operiamo nel pieno rispetto delle normative, garantendo affidabilità e standard eccellenti in ogni progetto.

Standard elevati, risultati garantiti

Certificazione di qualità ISO 9001



Qualità, sicurezza, ambiente
e responsabilità sociale



Attestazione di qualificazione
esecuzione di lavori pubblici



ISO 9001 / 45001



Iscritti Camera di Commercio
Milano Monza Brianza Lodi



Accredia



Iscritti ad Assimpredil
Iscritti all'ANCE



08 Committenti

Nel corso degli anni, abbiamo avuto il privilegio di collaborare con una vasta gamma di clienti, ciascuno con le proprie esigenze e ambizioni. La nostra esperienza e dedizione ci hanno permesso di diventare un partner affidabile, in grado di offrire soluzioni su misura e di alta qualità. Ogni progetto è per noi una nuova opportunità per crescere insieme ai nostri clienti, affrontando le sfide con professionalità, competenza e un impegno costante verso l'eccellenza.



Costruiamo **valore**,
realizziamo
le vostre **visioni**

Dal progetto alla realtà

Il nostro obiettivo è creare spazi che migliorino la qualità della vita, con impegno costante verso l'eccellenza.

Ci siamo specializzati nell'esecuzione di lavori conto terzi, operando principalmente nel settore residenziale e delle ristrutturazioni.

Offriamo servizi completi come general contractor, garantendo qualità e puntualità.

Inoltre, ci stiamo affermando come sviluppatore immobiliare, realizzando progetti innovativi che rispondono ai più alti standard di qualità.

General contractor

Lavori conto terzi

Sviluppo immobiliare



Sei Milano Comparto T

Committente DeA Capital RE SGR
Anno 2024



Sei Milano Comparto R1

Committente Ariadne Sicaf SpA
Anno 2024



Sei Milano Comparto R2

Committente SeiMilano Sicaf SpA
Anno 2025



Corte in Milano

Committente Panorama Srl
Anno 2020



09 Progetti



RSA Limbiate

Committente Carron Cav. Angelo Spa
Anno 2021



Torre Aurora

Committente Panorama Srl
Anno 2020



Via Cefalù

Committente Faro Uno Srl
Anno 2015



Via Poretta

Committente Parco Certosa Srl
Anno 2015



Via Canonica

Committente Panorama Srl
Anno 2018



Rho

Committente SO. IMM. Costruzioni
Anno 2024

09 Progetti



RSA Borgo Assistito

Committente Investire Immobiliare
Anno 2016



Residenza Visconti

Committente Visconti Costruzioni Srl
Anno 2012



Residenza Erbagoglio

Committente Mareco Costruzioni SpA
Anno 2012



Residenza dei Manli

Committente Mareco Costruzioni SpA
Anno 2004



Guido Visconti

Committente -
Anno 2006



Via Govone

Committente Garden Govone Srl
Anno 2003



Edil Vi.Spa. S.r.l.

Sede legale:
P.zza Gramsci 58/a
20092 Cinisello Balsamo MI

Uffici:
Via Sartirana 12
20900 Monza MB
T. 039 278.55.61

info@edilvispa.it

www.edilvispa.it

